

# **OPIS TECHNICZNY - ZAKRES ROBÓT**

**NAZWA ZADANIA:** Termomodernizacja budynku administracyjno-gospodarczego  
**Nr inwentarzowy** 119/238

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:** Niesulów 3, gm. Gidle

**NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO** PGL Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Gidle  
Niesulów 3  
97-540 Gidle

**KODY I NAZWY CPV:**  
CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

## **Zakres robót:**

- demontaż rynien dachowych i spustowych aluminiowych przeznaczonych do ponownego zamontowania;
- rozbiórka istniejących obróbek blacharskich i kominowych;
- usunięcie starego pokrycia z gontu bitumicznego pow. 650,0 m<sup>2</sup>;
- rozbiórka podbitek dachu wykonanych z listew drewnianych;
- rozbiórka trzech okien dachowych, wstawienie desek w miejscu okien;
- wymiana części desek na dachu przyjęto 20 % powierzchni dachu;
- wykonanie wzmocnień kilku krokwi kosзовych przyjęto 12 mb;
- wykonanie i montaż nowych obróbek dachowych;
- ułożenie papy podkładowej termozgrzewalnej;
- ułożenie łat i kontłat na dachu;
- ułożenie blachodachówki o powierzchni 650,00 m<sup>2</sup>, gąsiorów dachowych;
- wykonanie obróbek kominowych;
- montaż orynnowania z rynien aluminiowych wcześniej rozebranych;
- wykonanie podbitek z listew PCV;
- przygotowanie ścian do ocieplenia (czyszczenie, gruntowanie);
- ocieplenie ścian styropianem grubości 7 cm o współczynniku 0,038 W/mK ( styropian na styropian)
- wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej;
- położenie nowego tynku cienkowarstwowego silikonowego;
- wykonanie cokołu z tynku żywicznego marmolit wysokości cokołu przyjęto 30 cm ;
- wykonanie docieplenia wnek okiennych i drzwiowych styropianem o grubości 2 cm z otynkowaniem;
- rozebranie opaski z kostki brukowej wokół budynku o powierzchni 12 m<sup>2</sup> przed położeniem ocieplenia i tynku żywicznego;
- ponowny montaż opaski z kostki wokół budynku o powierzchni 12 m<sup>2</sup>;
- wymiana wkładu kominowego ze stali nierdzewnej o długości 6 m;
- wywiezienie i utylizacja materiałów porozbiórkowych.

Wszystkie materiały budowlane stosowane w realizacji inwestycji powinny posiadać aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia do stosowania lub certyfikaty stosownie do wymagań.

**NAZWA I ADRES** „Robi system” Biuro Techniczno-Handlowe  
**WYKONAWCY** Robert Drzazga  
**DOKUMENTACJI:** ul. Mickiewicza 22a, 97-500 Radomsko

**DATA OPRACOWANIA:** 22.04.2022 r.

**OPRACOWAŁ:**

mgr inż. Robert Drzazga upr. budowlane nr 7342/27/94

Zdjęcia: stan istniejący



Front budynku



Tył budynku





Bok budynku



Drugi bok budynku



Podbitka drewniana